

敷地外の看護職員及び医師専用宿舎借りに係る情報の募集について

当院では、敷地外の看護職員及び医師専用宿舎とするため、マンション等の賃貸住宅物件の情報を収集しています。下記3のような物件がありましたら、情報をご提供ください。

記

1 賃貸借契約開始

原則として、平成22年4月1日から

2 募集予定戸数

単身者用 20戸

世帯者用 5戸

3 物件の条件（おおむね次の条件を満たすことが望ましい。）

（1）単身者用

単身者向けの物件であること。

各物件の床面積が19㎡以上あること。

賃借料の月額（家賃、共益費、管理費、レンタル家具・家電料金等、毎月必要な費用の総額）が、5万円以下であること。

（2）世帯者用

世帯向けの物件であること。

間取りが2LDK以上あること。

賃借料の月額（家賃、共益費、管理費、レンタル家具・家電料金等、毎月必要な費用の総額）が、10万円以下であること。

（3）共通条件

物件が、奈良県立奈良病院からおおむね半径2km以内に存在すること。

各物件に次の設備が設置されていること。

- ・ 空調設備（冷暖房用エアコン）
- ・ 風呂
- ・ 洋式トイレ（ウォシュレット付き）
- ・ キッチン（コンロ付き）

各物件の風呂とトイレが一体型でないこと。

インターネット接続が可能であること。

オートロックであること。

3 情報提供期限

平成22年2月12日(金)

4 情報提供方法

別紙によりファックス又はメールにてお願いします。

5 賃貸借契約の形態

宅地建物取引業者と当院との契約となります。

6 その他

- (1) 宅地建物取引業法第3条第1項の免許を受けて宅地建物取引業を営むもの以外からの情報提供はご遠慮させていただきます。
- (2) 情報提供に要する費用については、全て提供者のご負担とさせていただきます。
- (3) ご提供いただいた情報についてより詳細な情報を必要とする場合、または物件について賃貸借契約締結に向けた交渉を行う場合には別途ご連絡をさせていただきます。なお、それ以外の場合には、特段ご連絡をさせていただきますことはありませんので、予めご了承ください。

7 情報提供・問い合わせ先

奈良県立奈良病院総務課庶務係(担当:山田)

電話 0742-46-6001(内線2233)

FAX 0742-46-6011

E-mail: yamada-kazu01a@office.pref.nara.lg.jp

(別紙)

賃貸住宅物件情報提供用紙

提供者名			
電話番号(担当者名)	()		
物件名称			
所在地			
建築年 日	年 月	間取り	
初期費用(内訳)			
賃貸料の月額			
契約終了時の費用			
物件の内容(該当項目に をつけてください。)			
単身者向けの物件である。			
奈良県立奈良病院からおおむね半径2km以内に存在する。			
床面積が19㎡以上ある。			
次の設備が設置されている。			
・ 空調設備(冷暖房用エアコン)			
・ 風呂			
・ 洋式トイレ(ウォシュレットが付いている場合は)			
・ キッチン(コンロ付き)			
風呂とトイレが一体型でない。			
インターネット接続が可能である。			
オートロックである。			
次の家具・家電が附属しているかどうか(参考資料)			
・ 冷凍冷蔵庫			
・ 全自動洗濯機			
・ テレビ(地上デジタル放送に対応している場合は)			
・ 電子レンジ			
・ ベッド			
・ テーブル			
・ カーテン			
・ 照明器具			

物件の概要、条件、間取り、外観写真、内装写真等がわかる資料を必ず添付してください。

(別紙)

賃貸住宅物件情報提供用紙

提供者名			
電話番号(担当者名)	()		
物件名称			
所在地			
建築年 日	年 月	間取り	
初期費用(内訳)			
賃貸料の月額			
契約終了時の費用			
物件の内容(該当項目に をつけてください。)			
世帯者向けの物件である。			
奈良県立奈良病院からおおむね半径2km以内に存在する。			
間取りが2LDK以上である。			
次の設備が設置されている。			
・ 空調設備(冷暖房用エアコン)			
・ 風呂			
・ 洋式トイレ(ウォシュレットが付いている場合は)			
・ キッチン(コンロ付き)			
風呂とトイレが一体型でない。			
インターネット接続が可能である。			
オートロックである。			
次の家具・家電が附属しているかどうか(参考資料)			
・ 冷凍冷蔵庫			
・ 全自動洗濯機			
・ テレビ(地上デジタル放送に対応している場合は)			
・ 電子レンジ			
・ ベッド			

・ テーブル	
・ カーテン	
・ 照明器具	

物件の概要、条件、間取り、外観写真、内装写真等がわかる資料を必ず添付してください。