

業務名：奈良県総合医療センター 施設保守関連業務

奈良県総合医療センター

No.	資料名		質問	回答
1	公告	1 (4) 委託期間	準備業務期間の引き継ぎに於いて、選定結果通知後1月～3月迄の3カ月は必要との考えで宜しいでしょうか。また、準備業務期間に係る費用は2021年4月1日～2022年3月31日の見積りに含む認識でよろしいでしょうか。	準備業務期間の引き継ぎに於いては3カ月要すると考えていますが、それ以下の期間で可能であるならその提案でも可とします。ただし、根拠となる具体的なスケジュールを提案すること。また、準備業務期間に係る費用は公告の通り、『準備期間に要する一切の費用は受託者の負担』とします。
2	仕様書	施設設備維持管理 業務委託仕様書 P.7(1)③	業務の体制③サ・シについて、受託責任者、現場責任者は兼務せず、どちらも500床以上の病院での責任者経験者を配置するとの認識で宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。
3	仕様書	施設設備維持管理 業務委託仕様書 P.8(3)②	資格者の配置②電気主任技術者は、準備業務から配置とありますが、1月からの配置で宜しいでしょうか。	電気主任技術者についても十分な引き継ぎが必要であり、3カ月要すると考えていますが、それ以下の期間で可能であるならその提案でも可とします。ただし、根拠となる具体的なスケジュールを提案する事。
4	仕様書	施設設備維持管理 業務委託仕様書 P.10(6)①	健康管理①の基準値を持つものを配置することとありますが、4月1日の配置前までに基準値の証明を提出で宜しいでしょうか。また、準備期間に於いても、配置前に提出との考えで宜しいでしょうか。	原則配置前（準備期間に於いても）での提出といたします。
5	仕様書	警備及び電話交換 業務仕様書P.1 6 (1) ②	②24時間電話交換室での対応についても可能とありますが夜間帯の交換手に於いては男性・女性でも対応可能でしょうか。	お見込みの通りです。

No.	資料名		質問	回答
6	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.3 1 (1) ⑮	⑮職員駐車場までの通勤路及び職員駐車場の巡回とありますが、院内外との認識で宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。
7	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.4 (6) ⑥	⑥駐車場料金の回収及び入金機への入金とありますが、病院開院時のみ対応との考えで宜しいでしょうか。	原則、開院時の対応となりますが、休日夜間等につき銭詰まりやトラブルが発生した場合等に臨時対応していただく場合があります。
8	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.4 (7) ③	③拾得物・遺失物の受付、保管、受け渡し、警察への届け出等とありますが、現状どの程度の拾得物・遺失物がありますでしょうか。また、現在警察の届け出頻度についてご教示お願い致します。	現状1日につき5件程あり、基本的に1回/月ペース、貴重品についてはその都度の届けています。
9	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.7 (1) ③	③警備責任者は500床以上の医療機関で1年以上責任者としての実務経験、電話交換手責任者は、医療機関3年以上の経験を有する者を配置とありますが、電話交換手責任者に於いても500床以上の経験者が望ましいとの考えで宜しいでしょうか。	当センターと同規模の施設での実務経験者が望ましいですが、仕様書の通り医療機関にて3年以上の経験を有していれば可とします。
10	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.8 (4) ④	④受託者は、プライバシーマークを取得し、個人情報保護法の遵守についても教育の実施の記載がありますが、参加申請時にプライバシーマークが必要との認識で宜しいでしょうか。	業務開始日までに取得していれば可とします。
11	仕様書	警備及び電話交換業務仕様書P.8 (5) ①	①の基準値ですが、電話交換手含め4月1日の配置前までに基準値の証明を提出で宜しいでしょうか。また、準備期間に於いても、配置前に提出との考えで宜しいでしょうか。ご教示お願い致します。	原則配置前（準備期間に於いても）での提出といたします。
12	仕様書	清掃及び防虫防鼠業務仕様書P.4 (2) ⑤	⑤感染症病室の清掃については、責任者以外の従事者でも対応可能との認識で宜しいでしょうか。又は責任者、副責任者が清掃を実施するとの認識でしょうか。ご教示お願い致します。	責任者以外の従事者でも可としますが、感染症対応に対する教育を受けた適切に対処出来る者とします。

No.	資料名		質問	回答
13	仕様書	清掃及び防虫防鼠 業務仕様書P.5 4	廃棄物回収業務に於いて、現在の回収時間は1日何時間を想定され実施されているかご教示をお願いします。	現在の回収時間は ・8時～21時（平日） ・8時～17時（土・日・祝）で実施しています。
14	仕様書	清掃及び防虫防鼠 業務仕様書P.8第 4	（1）業務体制の③受託責任者は病院清掃受託責任者を有し、500床以上で3年の実務経験、副責任者300床以上で1年以上の実務経験者2名以上を配置する事と記載がありますが、現在の責任者の配置状況についてご教示お願い致します。	現在の配置状況は責任者が500床以上で3年以上の実務経験者1名、副責任者が500床以上で1年以上の実務経験者3名となります。
15	仕様書	清掃及び防虫防鼠 業務仕様書P.10 （5）①	①の基準値を持つものを配置とありますが、緊急時の応援者も抗体検査が必要となりますでしょうか。また、業務引き継ぎ期間に於いても、抗体検査実施を行い、基準値の証明が必要との認識で宜しいでしょうか。	緊急時の応援者については抗体検査を求めませんができる限り基準値を持つ者の応援を望みます。業務引継期間に於いてはお見込みの通りです。
16	仕様書	清掃及び防虫防鼠 業務仕様書P.12 7	（1）受託者は、医療関連サービスマークを取得し、当センターを医療関連サービスマーク対象施設に登録とありますが、落札後4月開始に間に合うように申請が必要でしょうか	お見込みの通りです。
17	全般		配置者が車通勤する場合、駐車場は使用可能でしょうか。使用できる場合、自動車1台あたりの金額及び上限台数についてご教示ください。	車通勤の場合は当センターの駐車場はご利用できませんが、当センター職員の多くが契約をしている職員駐車場のご紹介は可能です。
18	提出書類の作成要領		企画提案書（第7号様式）は20ページ以内とありますが、評価項目ごとの枚数制限はなく第7号様式の鑑を除く全体で20ページ以内、両面での作成は不可の認識でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。